



Департамент земельно-имущественных отношений
Администрации
Эвенкийского муниципального района
Красноярского края

П Р И К А З

«16» 09 2024г.

№ 373

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7. Земельного Кодекса Российской Федерации, ст.3.3 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом РФ от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края от 04.12.2008 № 7-2542 «О регулировании земельных отношений в Красноярском крае», Положением о Департаменте земельно-имущественных отношений Администрации Эвенкийского муниципального района Красноярского края, утвержденного решением районного Совета депутатов Эвенкийского муниципального района от 22.12.2005 № 29-3, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута от 04.10.2023 муниципального предприятия Эвенкийского муниципального района «Илимпейские теплосети» (ОГРН 1028800000767, ИНН 8801011048), **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении земельных участков по перечню согласно приложению №1 к настоящему приказу в целях: размещение тепловых сетей.
2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению №2 к настоящему приказу.
3. Определить срок в 1 год, в течение которого использование земельных участков согласно приложению № 1 к настоящему приказу и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием, в соответствии с пп.4 п.1 ст.39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением публичного сервитута.
4. Муниципальному предприятию Эвенкийского муниципального района «Илимпейские теплосети» обеспечить приведение земельных участков, указанных в приложении №1 к настоящему приказу, в состояние, пригодное для их

использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные п. 8 ст. 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Муниципальному предприятию Эвенкийского муниципального района «Илимпейские теплосети» обеспечить заключение соглашения об осуществлении публичного сервитута с правообладателем (уполномоченным лицом) земельного участка.

6. Отделу земельных отношений Департамента земельно-имущественных отношений Администрации Эвенкийского муниципального района Красноярского края в срок пяти рабочих дней со дня принятия приказа:

- обеспечить опубликование настоящего приказа в «Официальный вестник Эвенкийского муниципального района» и размещение на официальном сайте органов МСУ Эвенкийского муниципального района <https://evenkya.gosuslugi.ru/>;

- направить копию приказа в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр);

- направить копию приказа правообладателям земельных участков с кадастровыми номерами: 88:01:0010154:74, 88:01:0010154:45, 88:01:0010154:9, 88:01:0010154:10, 88:01:0010154:13.

- направить муниципальному предприятию Эвенкийского муниципального района «Илимпейские теплосети» копию приказа, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков (копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки).

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на начальника отдела земельных отношений (М.С. Наумченкова).

9. Настоящий приказ вступает в силу с момента подписания.

Руководитель

А.В. Лыткин



Перечень земельных участков

Кадастровый номер	Местоположение земельного участка
88:01:0010154:78	Красноярский край, Эвенкийский район, п. Тура, мкр. Таежный, дом 1
88:01:0010154:74	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Эвенкийский район, п. Тура, мкр. Таежный, д. 1Г
88:01:0010154:79	Красноярский край, Эвенкийский район, п. Тура, мкр. Таежный, дом 2
88:01:0000000:431	Красноярский край, Эвенкийский район, п. Тура
88:01:0010154:6	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом №6. Участок находится примерно в 28 м метрах, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Эвенкийский район, п. Тура, ул. Таежная
88:01:0010154:45	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Эвенкийский муниципальный район, п. Тура, ул. Таежная, в районе дома № 6 по ул. Таежная
88:01:0010154:9	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом №6. Участок находится примерно в 31 м метрах, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Эвенкийский муниципальный район, п. Тура, ул. Таежная
88:01:0010154:10	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом №6. Участок находится примерно в 28 м метрах, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Эвенкийский район, п. Тура, ул. Таежная
88:01:0010154:88	Красноярский край, Эвенкийский район, п. Тура, мкр. Таежный, дом 6
88:01:0010154:13	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Эвенкийский муниципальный район, п. Тура, в районе ул. Таежная, 6.
88:01:0010154:86	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Красноярский, район Эвенкийский, п. Тура, ул. Таежная, дом 4а.
88:01:0010154:81	Красноярский край, Эвенкийский район, п. Тура, мкр. Таежный, дом 5
88:01:0010154:80	Красноярский край, Эвенкийский район, п. Тура, мкр. Таежный, дом 4
88:01:0010154:30	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Красноярский край, Эвенкийский район, пгт. Тура, ул. Дорожников, зд.5.
В границах кадастрового квартала 88:01:0010154	

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Красноярский край, Эвенкийский р-н, Тура п
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1959 ± 15
3	Иные характеристики объекта	1. Установить публичный сервитут в границах кадастрового квартала 88:01:0010154, общей площадью 1959 кв.м на части земельных участков с кадастровыми номерами: 88:01:0010154:78; 88:01:0010154:74; 88:01:0010154:79; 88:01:0000000:431; 88:01:0010154:6; 88:01:0010154:45; 88:01:0010154:9; 88:01:0010154:10; 88:01:0010154:88; 88:01:0010154:13; 88:01:0010154:86; 88:01:0010154:81; 88:01:0010154:80; 88:01:0010154:30

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК №169 (Зона 3)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	1627711.82	176754.49	Аналитический метод	0.1	-
2	1627711.63	176752.87	Аналитический метод	0.1	-
3	1627710.56	176752.96	Аналитический метод	0.1	-
4	1627706.31	176727.14	Аналитический метод	0.1	-
5	1627687.13	176729.13	Аналитический метод	0.1	-
6	1627684.81	176712.76	Аналитический метод	0.1	-
7	1627631.93	176713.83	Аналитический метод	0.1	-
8	1627631.96	176718.88	Аналитический метод	0.1	-
9	1627588.61	176721.37	Аналитический метод	0.1	-
10	1627590.15	176737.12	Аналитический метод	0.1	-
11	1627586.56	176737.67	Аналитический метод	0.1	-
12	1627584.83	176723.40	Аналитический метод	0.1	-
13	1627584.55	176723.42	Аналитический метод	0.1	-
14	1627581.53	176726.97	Аналитический метод	0.1	-
15	1627577.35	176728.14	Аналитический метод	0.1	-
16	1627576.81	176726.22	Аналитический метод	0.1	-
17	1627580.40	176725.21	Аналитический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта

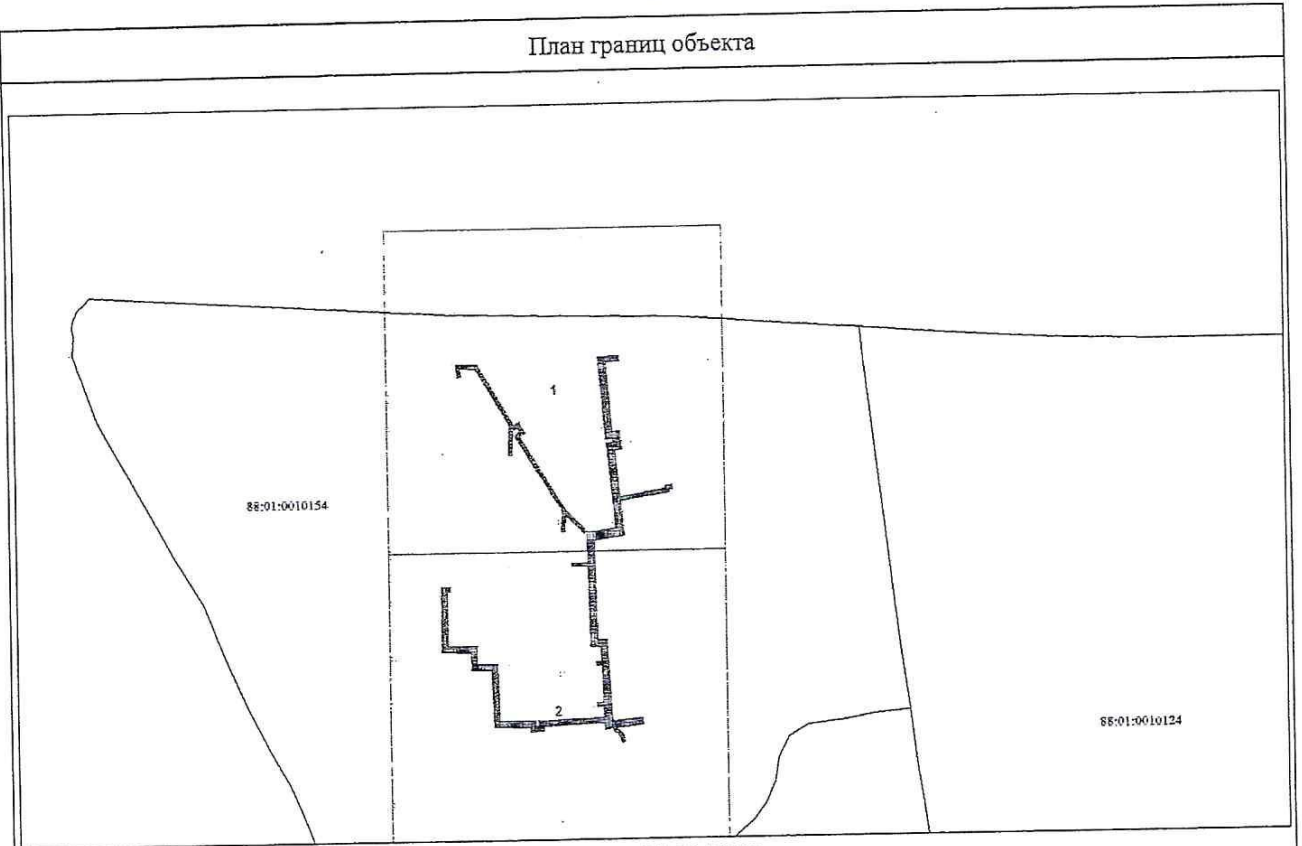
1. Система координат МСК №169 (Зона 3)

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
18	1627583.59	176721.46	Аналитический метод	0.1	-
19	1627584.58	176721.41	Аналитический метод	0.1	-
20	1627584.05	176717.15	Аналитический метод	0.1	-
21	1627587.38	176716.92	Аналитический метод	0.1	-
22	1627586.18	176684.88	Аналитический метод	0.1	-
23	1627583.45	176684.93	Аналитический метод	0.1	-
24	1627583.20	176677.33	Аналитический метод	0.1	-
25	1627585.87	176677.28	Аналитический метод	0.1	-
26	1627585.95	176658.48	Аналитический метод	0.1	-
27	1627616.91	176657.44	Аналитический метод	0.1	-
28	1627616.75	176646.64	Аналитический метод	0.1	-
29	1627626.42	176646.39	Аналитический метод	0.1	-
30	1627626.61	176630.64	Аналитический метод	0.1	-
31	1627660.96	176630.73	Аналитический метод	0.1	-
32	1627660.93	176635.46	Аналитический метод	0.1	-
33	1627659.31	176635.45	Аналитический метод	0.1	-
34	1627660.59	176635.45	Аналитический метод	0.1	-
35	1627658.59	176635.45	Аналитический метод	0.1	-
36	1627658.59	176633.99	Аналитический метод	0.1	-
37	1627629.85	176633.99	Аналитический метод	0.1	-
38	1627629.74	176649.68	Аналитический метод	0.1	-
39	1627620.02	176649.90	Аналитический метод	0.1	-
40	1627620.24	176660.67	Аналитический метод	0.1	-
41	1627589.20	176661.72	Аналитический метод	0.1	-
42	1627589.18	176680.51	Аналитический метод	0.1	-
43	1627586.52	176680.58	Аналитический метод	0.1	-
44	1627586.54	176681.60	Аналитический метод	0.1	-
45	1627589.18	176681.59	Аналитический метод	0.1	-
46	1627590.51	176716.78	Аналитический метод	0.1	-
47	1627596.60	176716.57	Аналитический метод	0.1	-
48	1627596.45	176713.27	Аналитический метод	0.1	-
49	1627598.45	176713.18	Аналитический метод	0.1	-
50	1627598.60	176716.50	Аналитический метод	0.1	-
51	1627618.65	176715.80	Аналитический метод	0.1	-
52	1627618.30	176713.17	Аналитический метод	0.1	-
53	1627620.28	176712.91	Аналитический метод	0.1	-
54	1627620.66	176715.74	Аналитический метод	0.1	-
55	1627628.35	176715.47	Аналитический метод	0.1	-
56	1627628.27	176710.03	Аналитический метод	0.1	-
57	1627670.99	176709.03	Аналитический метод	0.1	-
58	1627670.97	176700.61	Аналитический метод	0.1	-
59	1627672.97	176700.61	Аналитический метод	0.1	-
60	1627672.99	176708.98	Аналитический метод	0.1	-
61	1627687.15	176708.65	Аналитический метод	0.1	-
62	1627698.68	176697.91	Аналитический метод	0.1	-
63	1627689.68	176697.34	Аналитический метод	0.1	-
64	1627689.81	176695.34	Аналитический метод	0.1	-

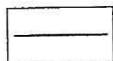
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК №169 (Зона 3)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
65	1627701.06	176696.05	Аналитический метод	0.1	-
66	1627701.87	176695.55	Аналитический метод	0.1	-
67	1627741.11	176671.52	Аналитический метод	0.1	-
68	1627743.01	176674.36	Аналитический метод	0.1	-
69	1627745.28	176673.02	Аналитический метод	0.1	-
70	1627743.84	176670.53	Аналитический метод	0.1	-
71	1627730.98	176670.08	Аналитический метод	0.1	-
72	1627731.05	176668.08	Аналитический метод	0.1	-
73	1627746.50	176668.62	Аналитический метод	0.1	-
74	1627775.83	176650.88	Аналитический метод	0.1	-
75	1627775.99	176642.48	Аналитический метод	0.1	-
76	1627771.65	176642.92	Аналитический метод	0.1	-
77	1627771.44	176640.93	Аналитический метод	0.1	-
78	1627778.03	176640.26	Аналитический метод	0.1	-
79	1627777.81	176652.02	Аналитический метод	0.1	-
80	1627747.75	176670.21	Аналитический метод	0.1	-
81	1627747.03	176670.64	Аналитический метод	0.1	-
82	1627746.43	176671.01	Аналитический метод	0.1	-
83	1627748.01	176673.74	Аналитический метод	0.1	-
84	1627742.39	176677.04	Аналитический метод	0.1	-
85	1627740.52	176674.23	Аналитический метод	0.1	-
86	1627702.92	176697.24	Аналитический метод	0.1	-
87	1627701.08	176698.40	Аналитический метод	0.1	-
88	1627689.14	176709.53	Аналитический метод	0.1	-
89	1627691.18	176724.26	Аналитический метод	0.1	-
90	1627736.30	176720.05	Аналитический метод	0.1	-
91	1627736.67	176723.43	Аналитический метод	0.1	-
92	1627738.75	176723.19	Аналитический метод	0.1	-
93	1627738.41	176719.69	Аналитический метод	0.1	-
94	1627780.61	176715.63	Аналитический метод	0.1	-
95	1627781.22	176727.34	Аналитический метод	0.1	-
96	1627779.22	176727.44	Аналитический метод	0.1	-
97	1627778.52	176727.50	Аналитический метод	0.1	-
98	1627778.11	176720.32	Аналитический метод	0.1	-
99	1627742.42	176723.46	Аналитический метод	0.1	-
100	1627742.76	176727.20	Аналитический метод	0.1	-
101	1627733.01	176728.21	Аналитический метод	0.1	-
102	1627732.58	176724.79	Аналитический метод	0.1	-
103	1627708.48	176726.93	Аналитический метод	0.1	-
104	1627712.34	176750.72	Аналитический метод	0.1	-
105	1627713.48	176750.63	Аналитический метод	0.1	-
106	1627713.89	176754.26	Аналитический метод	0.1	-
107	1627712.41	176754.43	Аналитический метод	0.1	-
1	1627711.82	176754.49	Аналитический метод	0.1	-

План границ объекта



Масштаб 1:2043253

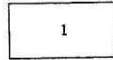
Используемые условные знаки и обозначения:



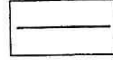
Граница объекта



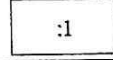
Характерная точка границы объекта



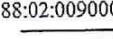
Надписи номеров характерных точек границы объекта



Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения



Надписи кадастрового номера земельного участка



Граница кадастрового квартала

Подпись _____

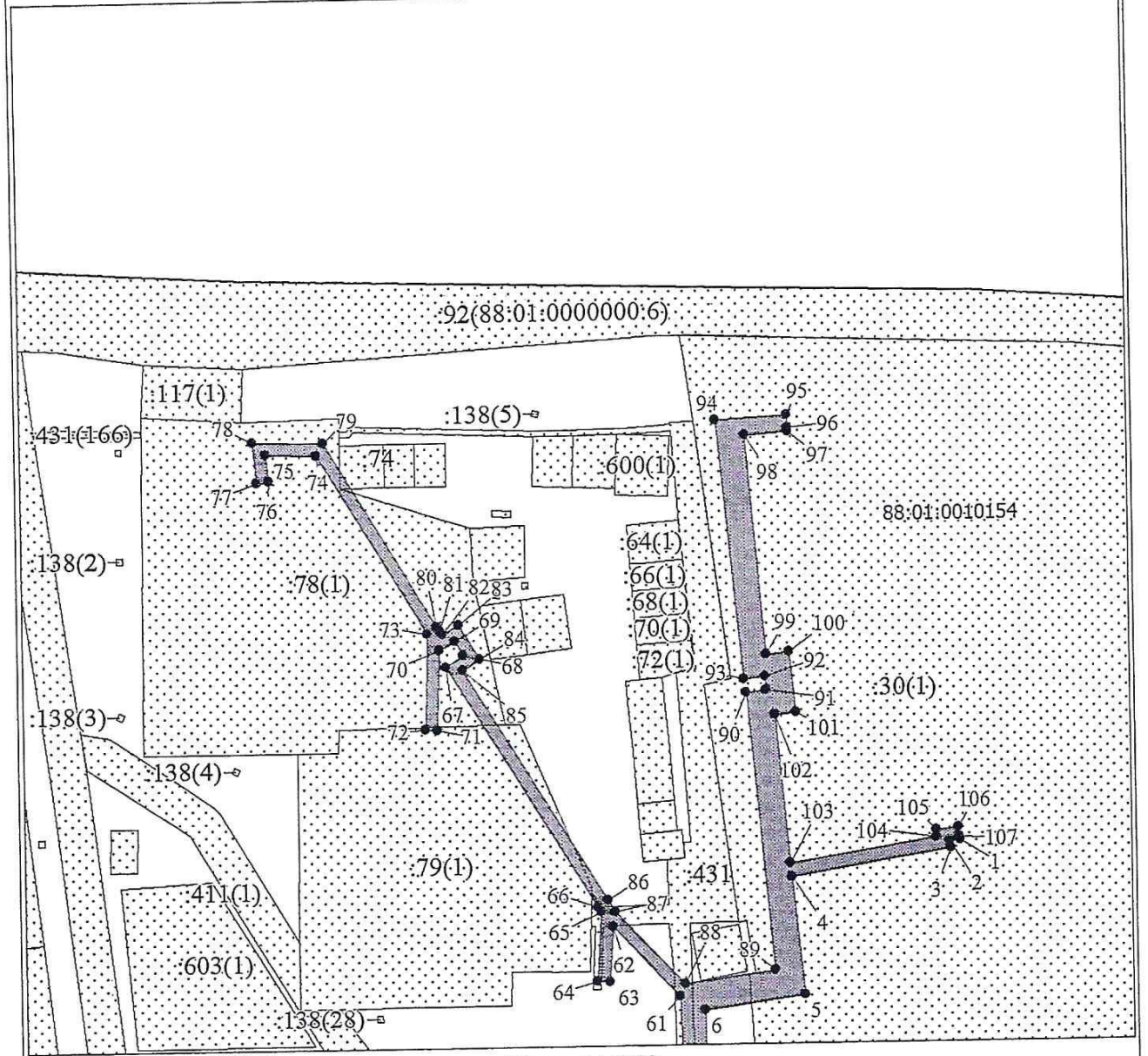


Дата 29 сентября 2023 г.

Место для отпечатка (подлинный) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Выносной лист № 1



92(88:01:0000000:6)

88:01:0010154

Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:



Условные обозначения представлены на листе 8

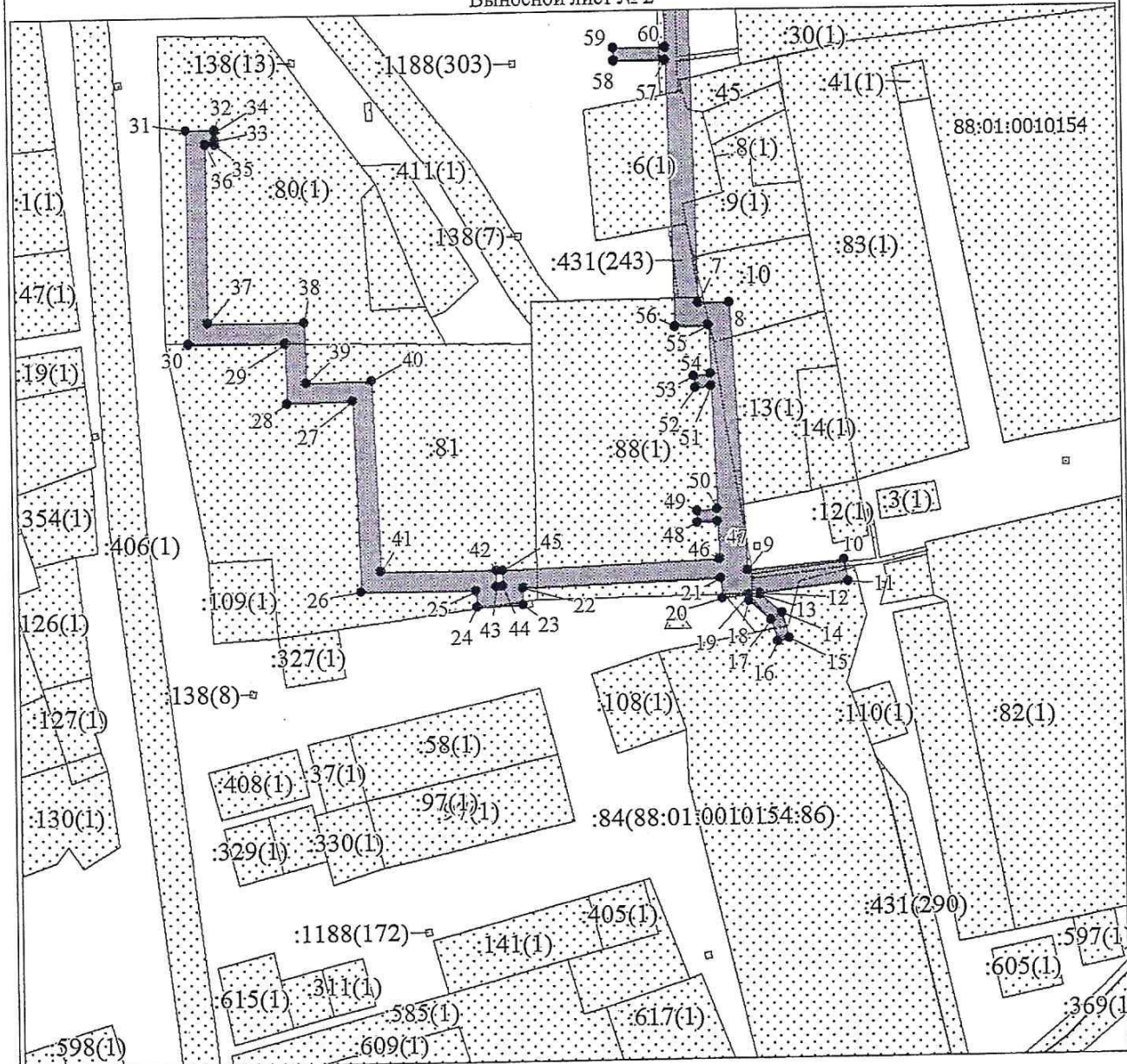
Подпись _____ Протокол И. Н.

Дата 29 сентября 2023 г.

Место для отписки (подпись) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Выносной лист № 2



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 8

Подпись



Дычкин И. Н.

Дата 29 сентября 2023 г.

Место для отписки и печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-