



ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

муниципального образования п. Учами
Эвенкийского района Красноярского края

Карта градостроительного зонирования, с отображением границ
зон с особыми условиями использования территории

ОБЩЕСТВО
С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



ГРАД



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

Границы единиц административно-территориального деления
Российской Федерации

Сельского поселения (граница населенного пункта совпадает
с границей сельского поселения)

Данные государственного кадастрового учета

Земельных участков, сведения о
которых содержатся в ЕГРН

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Жилые зоны

Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

О1 Многофункциональная общественно-деловая зона

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

П2 Коммунально-складская зона

И Зона инженерной инфраструктуры

Т Зона транспортной инфраструктуры

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ РЕГЛАМЕНТ НЕ УСТАНОВЛИВАЕТСЯ

Земли, покрытые поверхностными водами

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ РЕГЛАМЕНТ НЕ РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ

Территория общего пользования

Месторождения и проявления полезных ископаемых

Участки недр, предоставленные для добычи полезных ископаемых,
а также в целях, не связанных с их добычей

Лицензионные участки

Месторождения и проявления полезных ископаемых

Месторождения нефти и газа

Земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов
и (или) занятые линейными объектами

Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

Улицы в жилой застройке

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Водоохранная зона, прибрежная защитная полоса,
зона затопления, зона подтопления

Водоохранная зона

Прибрежная защитная полоса

Граница территории затопления при P=1%

Граница территории сильного подтопления (УГВ до 0,3 м)

Граница территории умеренного подтопления (УГВ от 0,3 до 2 м)

Граница территории слабого подтопления (УГВ от 2 до 3 м)

п. Учами

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ			
ГРАД			
Главный архитектор проекта		Шунчев Р. Г.	
Генеральный директор		Сидоров В. Г.	
Главный инженер проекта		Ямашкин А. В.	
Инженер-проектировщик		Старостина Ю. Е.	
Правила землепользования и застройки муниципального образования п. Учами Эвенкийского района Красноярского края		Лист	Листов
		2	2
Карта градостроительного зонирования, с отображением границ зон с особыми условиями использования территории		Масштаб	Дата
		1:5 000	2022 г.